

关于"玉树路（真玉路-塔闵路）道路改建工程—泵站工程"设计方案规划公示

为了让周边单位、居民了解"玉树路（真玉路-塔闵路）道路改建工程—泵站工程"设计方案的内容，根据上海市城市规划管理有关方案公示的规定，现将有关情况公示如下：

一、项目情况

建设单位名称：上海松江区交通建设管理中心

建设工程名称：玉树路（真玉路-塔闵路）道路改建工程—泵站工程

建设项目选址：东至玉树路，南至规划绿地，西至规划绿地，北至规划二路。

建设用地范围：该项目位于松江区永丰街道，总用地面积897.5平方米。

项目总建筑面积：新建变电所一栋和地下一体化泵站一座，其中变电所为地上一层，建筑面积180平方米

规划用地性质：雨水、污水处理用地

建筑容积率：0.200 绿地率：30% 建筑高度最高点：6.15米

二、公示时间

2023年11月23日至2023年12月2日

三、意见反馈途径

反馈意见截止时间：2023年11月23日至2023年12月9日

意见反馈途径：可通过信函、电话、电子邮件等方式反馈

项目情况可咨询松江区交通建设管理中心

(1) 联系人：范羽 联系电话：37012168

(2) 意见反馈方式：

① 信函：收件人：松江区规划和自然资源局法规监督科

通讯地址：松江区荣乐东路2111号2号楼

② 电话：联系人：法规监督科方老师 联系电话：67740046

市政科朱老师 联系电话：67825997

电话接待时间：周一至周五上午8:30至11:30，下午13:00至17:00

③ 邮箱：sjghzjy@163.com

备注：经济技术指标以最终核发的乡村建设规划许可证为准！

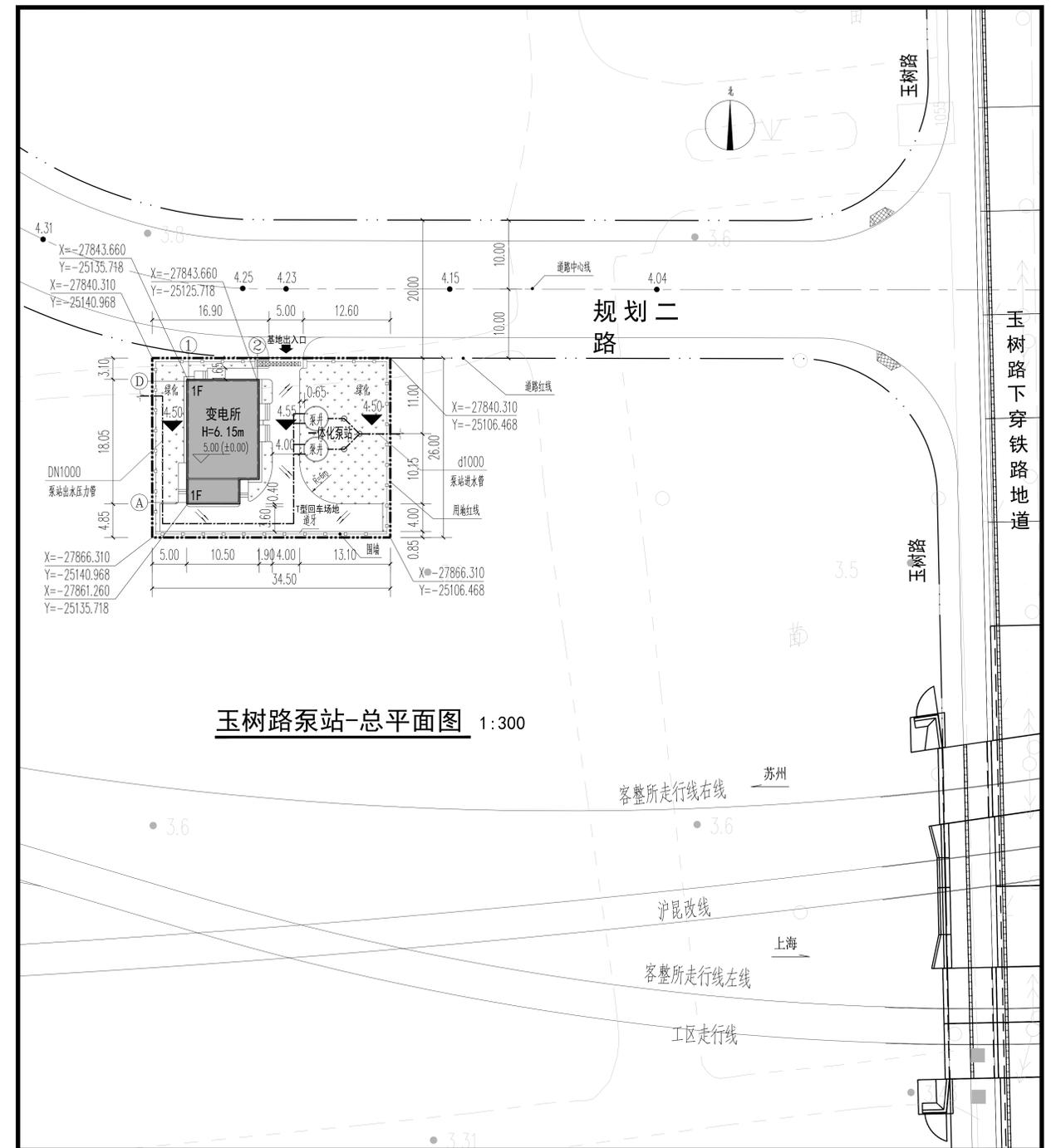
绿化景观以绿化部门审核为准：

基地出入口的位置和宽度以交警部门批准为准

主要经济指标	
用地面积	897.5m ²
变电所建筑面积	180m ²
变电所占地面积	180m ²
一体化泵站	1座
容积率	0.20
绿化	270m ²
绿化率	30%
混凝土道路地坪	447.5m ²
电动伸缩门	5m
围墙	121m

图例：

	用地红线	$x.xxx(\pm 0.000)$	室内设计标高
$H=x.xxx$	建筑高度 (室外地面至女儿墙顶)	$x.xxx$	场地设计标高
	新建地上建筑		基地出入口
	绿化		



公示信息	总平面图
技术经济指标	